



所在地	魚津市 木下新130番地1			
売却・賃貸 の別	売却希望 ( 926.5 万円 )			
	空家となった時期			
空家の状 況	用途	住宅	構造	木造・鉄筋
	階建て	2階建	建築時期	昭和49年
	建築面積	217.69㎡	1階外面積	188.52㎡
間取り	部屋数(1階)	7部屋	部屋数(2階)	4部屋
設備状況	水道	水道	ガス	単独
	風呂	あり	トイレ	水洗
	下水道(接続)	済	駐車場	あり(5台)
	修繕の必要箇所	なし		
土地関係	地目	宅地	敷地面積	532.00㎡(公簿)
	権利関係	所有		
都市計画	用途区域	無指定	接面道路	市道
	建ぺい率	60%	容積率	200%
周辺状況	最寄駅	あいの風とやま鉄道 魚津駅	まで	4500m
		富山地方鉄道 経田駅	まで	1800m
	市役所	魚津市役所	まで	4800m
	IC	魚津IC	まで	2100m
	スーパー/コンビニ	原信魚津店	まで	2000m
		セブンイレブン	まで	650m
	小学校/中学校	経田小学校 まで1300m / 東部中学校 まで2800m		
最寄バス停	地鉄バス 新川みどり野高校前	まで	240m	
特記事項 ※物件ア ピール等	◇現況売買 ◇教育委員会への願書届出により、経田小学校への通学可能 ◇土地・建物込みの価格です。			