

No.260



所在地	魚津市 火の宮町 2 2 8 2 - 4			
賃貸・売却の別	売却 400万円			
	空家となった時期	令和元年頃		
空家の状況	用途	住宅	構造	木造
	階建て	2階建	建築時期	昭和初期
	建築面積	142.46㎡	延床面積	227.52㎡
間取り	部屋数(1階)	6部屋	部屋数(2階)	6部屋
設備状況	水道	井水(使用不可)	ガス	有
	風呂	あり(使用不可)	トイレ	水洗
	下水道(接続)	接続済	駐車場	1台
	修繕の必要箇所	水回り全般、風呂、井戸ポンプ		
土地関係	地目	宅地	敷地面積	210.08㎡
	権利関係	所有		
都市計画	用途区域	第1種住居地域	接面道路	市道
	建ぺい率	60%	容積率	200%
周辺状況	最寄駅	あいの風とやま鉄道 魚津駅	まで	1.2km
	市役所	魚津市役所	まで	1.5km
	IC	魚津IC	まで	2.7km
	スーパー コンビニ	サンプラザ	まで	1.2km
		ファミリーマート	まで	160m
	小学校 中学校	よつば小学校 西部中学校	まで まで	1.5km 1.2km
最寄バス停	魚津港前(市街地巡回ルート)	まで	380m	
特記事項 ※物件ア ピール等				